

Annexe 2 : grille de priorisation de la demande sur Balae

| INDICE DE PRIORITE DE LA DEMANDE - BALAE | | | | |
|---|--|--|--|---|
| critère | précisions | Indice de priorité | Justificatifs | |
| S I T U A T I O N L O C A T I V E | DALO | Reconnaissance DALO | 50 | Notification DALO |
| | Solution de logement temporaire | <i>hébergé en structure (résidence sociale, foyer, etc)</i> | 10 | Copie du bail |
| | | <i>hébergé chez un tiers</i> | 5 | Attestation de l'hébergeant avec pièce d'identité + copie du bail ou avis de taxe foncière de l'hébergeant |
| | | <i>femme victime de violence attestée par une décision judiciaire et sans solution de logement (hébergée, logée en structure) jugement d'expulsion</i> | 15 | Décision de justice + attestation d'hébergement |
| | congé sur le logement | <i>OU reprise par propriétaire</i> <i>OU fin de mise à disposition d'un logement de fonction</i> <i>OU obligation de quitter le domicile en application d'un jugement de divorce</i> | 10 | Jugement d'expulsion ou lettre de congé conforme à l'article 15 de la Loi du 6 juillet 1989 ou lettre de l'administration mettant fin au logement de fonction ou jugement de divorce |
| | taux d'effort trop élevé | <i>loyer ou remboursement sur emprunt immobilier + charges liées au logement → difficultés financières</i> | - RavQ < 15 € : 10 points - 15 € <= RavQ < 20 € : 8 points - 20 € <= RavQ < 25 € : 6 points - 25 € <= RavQ < 30 € : 4 points - 30 € <= RavQ : 0 point - taux d'effort < 35% : 0 point - 35% <= taux < 40% : 3 points - 40% <= taux < 45% : 4 points - 45% <= taux < 50% : 5 points - 50% <= taux < 50% : 6 points | Copie du bail + avis d'imposition + le cas échéant échéancier du prêt |
| | insalubrité | <i>arrêté d'insalubrité</i> | 10 | Arrêté d'insalubrité ou de péril |
| Sur-occupation | nombre de personnes/ nombre de pièces | - ratio < 1 : 0 point - 1 <= ratio < 2 : 4 points - 2 <= ratio < 3 : 6 points - 3 <= ratio < 4 : 8 points - 4 <= ratio : 10 points | Copie du bail | |
| | <i>nombre de personnes / surface (écart à la norme CAF) normes CAF:</i> <i>1 personne : 9 m²</i> <i>2 personnes : 16 m²</i> <i>3 personnes : 25 m²</i> <i>4 personnes : 34 m²</i> <i>5 personnes : 43 m²</i> <i>6 personnes : 52 m²</i> <i>7 personnes : 61 m²</i> <i>8 personnes et + : 70 m²</i> | - écart <= 0 = 0 point - 0 < écart <= 15 : 1 point - 15 < écart <= 25 : 3 points - 25 < écart <= 35 : 4 points - 35 < écart : 5 points | | |
| P S E R I S U O A N T I E O L L E | Femmes faisant face à des violences au sein du couple et violences intrafamiliales | Agent ou membre de la DLS faisant face à des violences et n'ayant pas encore pu déposer plainte | 10 | Attestation d'association spécialisée recensée sur https://arretonslesviolences.gouv.fr/associations-de-lutte-contre-les-violences-sexistes-et-sexuelles/associations + rapport social de l'administration |
| | Personne en situation de handicap | Agent ou membre de la DLS bénéficiant d'une reconnaissance MDPH et d'une prestation sociale compensatoire | 10 | Notification MDPH précisant l'éligibilité d'une aide ou prestation sociale listée sur https://www.monparcourshandicap.gouv.fr/aides |
| | nécessité d'un rapprochement d'un établissement scolaire spécialisé | <i>pour l'agent ou personne fiscalement à charge. Scolarité dans un établissement scolaire spécialisé (IME, ITEP...)</i> | 10 | Certificat de scolarité + reconnaissance MDPH |
| | Divorce avec garde alternée | <i>nécessité d'un rapprochement des lieux de scolarisation ou de garde de l'enfant</i> | 10 | Décision judiciaire précisant le mode de garde + certificat de scolarité ou contrat de mode de garde pour les enfants de moins de 3 ans |
| P R O S F I T S U S A I T I O N N E L L E | agent nouvellement affecté en IDF | <i>première affectation ou mutation (points valables 1 an seulement à compter de la date d'affectation)</i> | 10 | Arrêté ou attestation RH d'affectation + copie du bail ou avis de taxe foncière hors Ile-de-France de l'année précédent l'affectation |
| | rapprochement du lieu de travail | <i>agent déjà affecté en IDF avec trajet domicile – travail > 1h</i> | distance domicile / travail (aller) < 50mn : 0 point entre 50mn et 1h10 : 5 points entre 1h 10 et 1h30 : 8 points au delà d'1h30 : 11 points | Attestation employeur précisant le lieu de travail de mois d'un an + versement par le référent logement de la simulation du temps de trajet |
| | horaires atypiques | <i>postes en horaires atypiques/ proximité nécessaire du lieu de travail – postes définis dans le règlement/ circulaire</i> | 10 | Attestation RH précisant les horaires atypiques |
| | affectation en Seine-Saint-Denis | <i>Agent affecté dans une administration située dans le département de Seine-Saint-Denis</i> | 10 | Arrêté d'affectation ou contrat de travail |